



¿A qué se dedica la empresa?

¿Cómo surgió la idea de negocio?

Nuestra Empresa

El Producto

El Cliente

Proyección financiera

# RESIN WOOD

Jonathan Castro Castro  
Carlos Nova Quintero

Proyecto I+D  
Ing. Florinda Sánchez

Construcción y Gestión en Arquitectura  
Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# Nuestra Empresa



**Arkinovo SAS** es una empresa colombiana enfocada en la creación de nuevos materiales para la construcción y el aprovechamiento de recursos para el mismo campo.

MISIÓN

VISIÓN

OBJETIVO CORPORATIVO

# Misión

*Desarrollar láminas por medio de la utilización de resina el material restante de la transformación de la madera (viruta), de tal manera que se logre crear un producto que funcione como alternativa de esta clase de elementos con características altamente estéticas.*



## Visión

*Para el año 2030, Arkinovo logrará reconocimientos a nivel nacional por ser una empresa preocupada de manera activa por la afectación de la industria de la construcción en el medio ambiente y también por generar productos en los que se aprovechen los residuos sólidos de otras industrias.*



## **Objetivos Corporativos**

*Proponer, investigar, implementar y comercializar productos nuevos que impliquen nuevas tecnologías y técnicas para la construcción por medio del aprovechamiento de diferentes clases de materiales sin reduciendo así la afectación al medio ambiente.*



# ¿Cómo surgió la idea de negocio?

Problemática

Posibles  
Soluciones

Estudio de  
Mercado

# Problemática

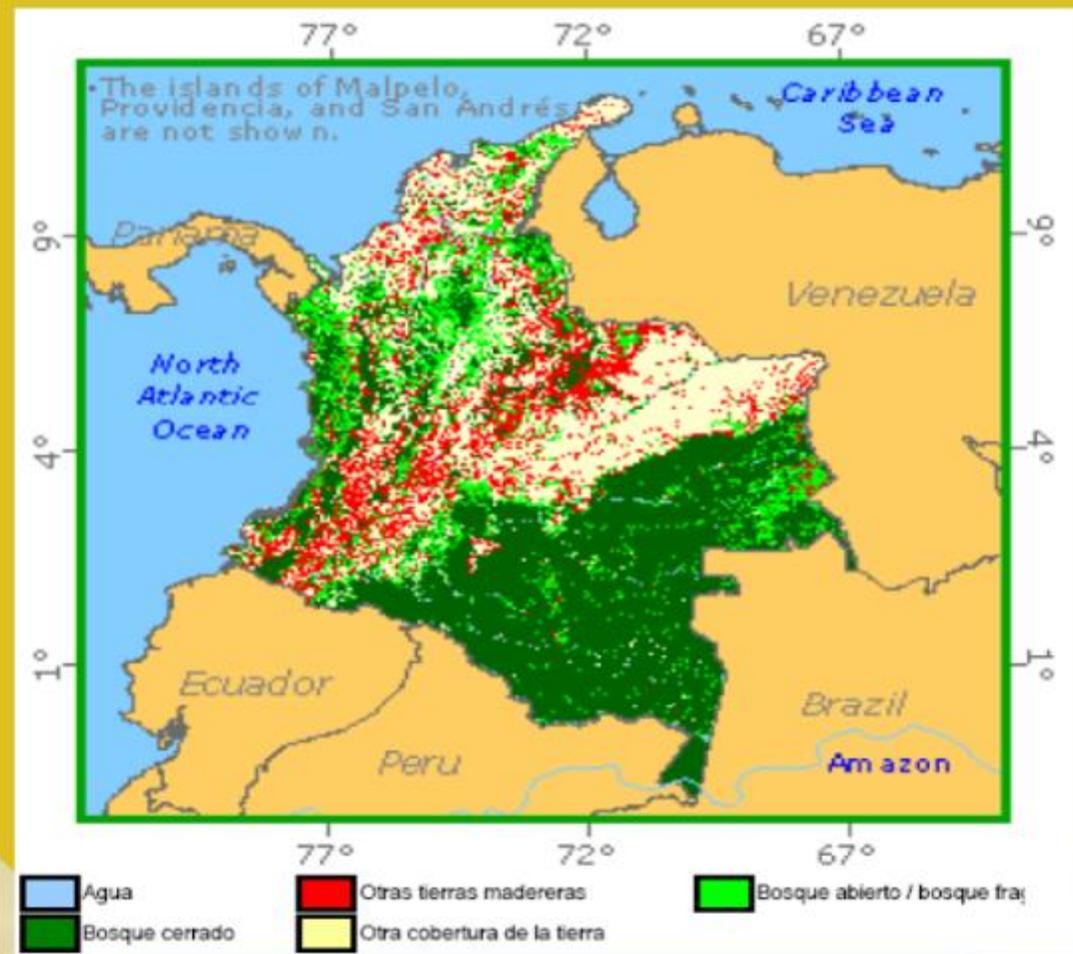
*La industria de la construcción es sin lugar a dudas una de las más contaminantes a nivel mundial según la O. M. S. Sin embargo, esta se conforma por subsectores que aportan a este fatídico índice siendo el de la madera uno de los más influyentes.*



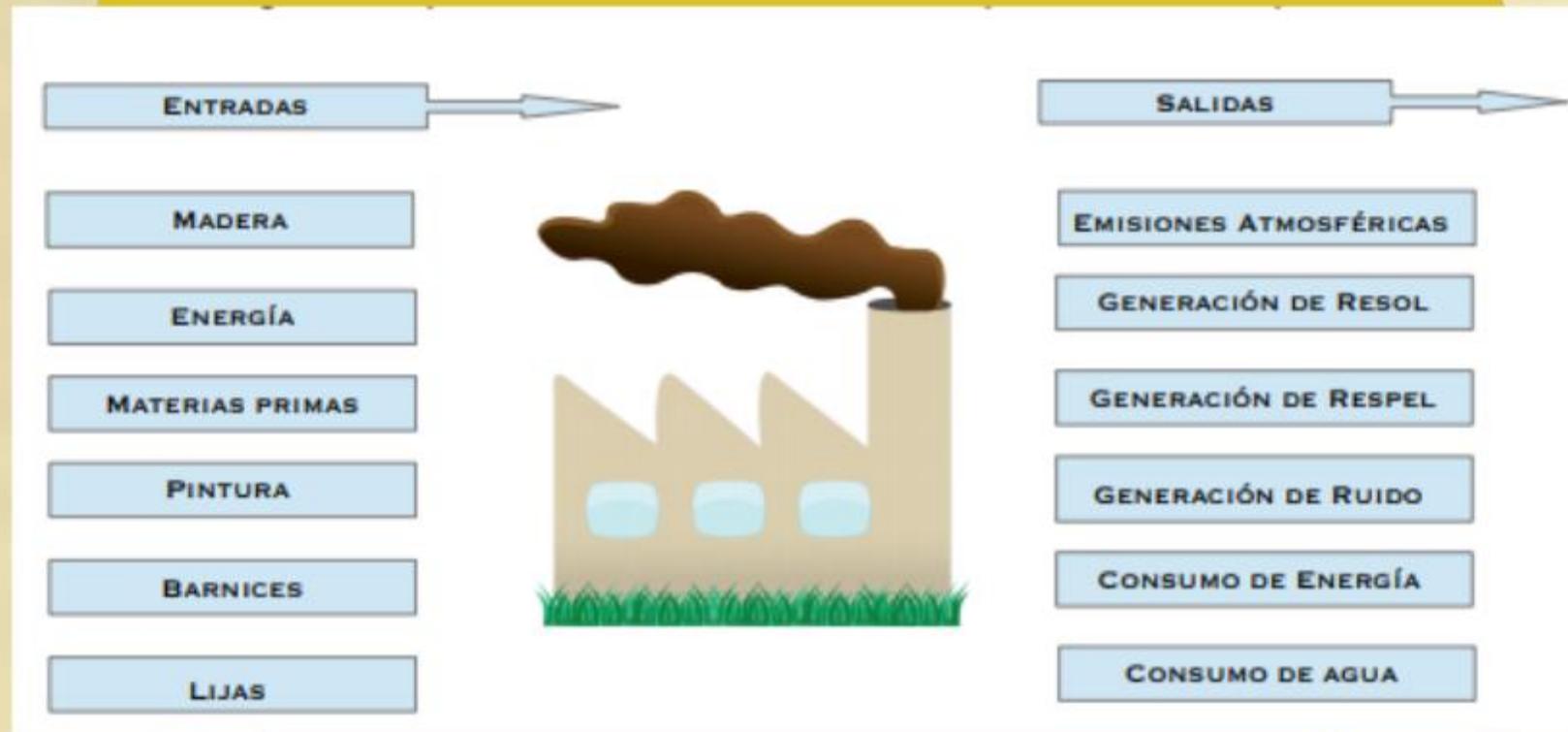
**Producción  
maderera en  
Colombia**

**La madera y la  
contaminación**

# Producción maderera en Colombia



# La madera y la contaminación

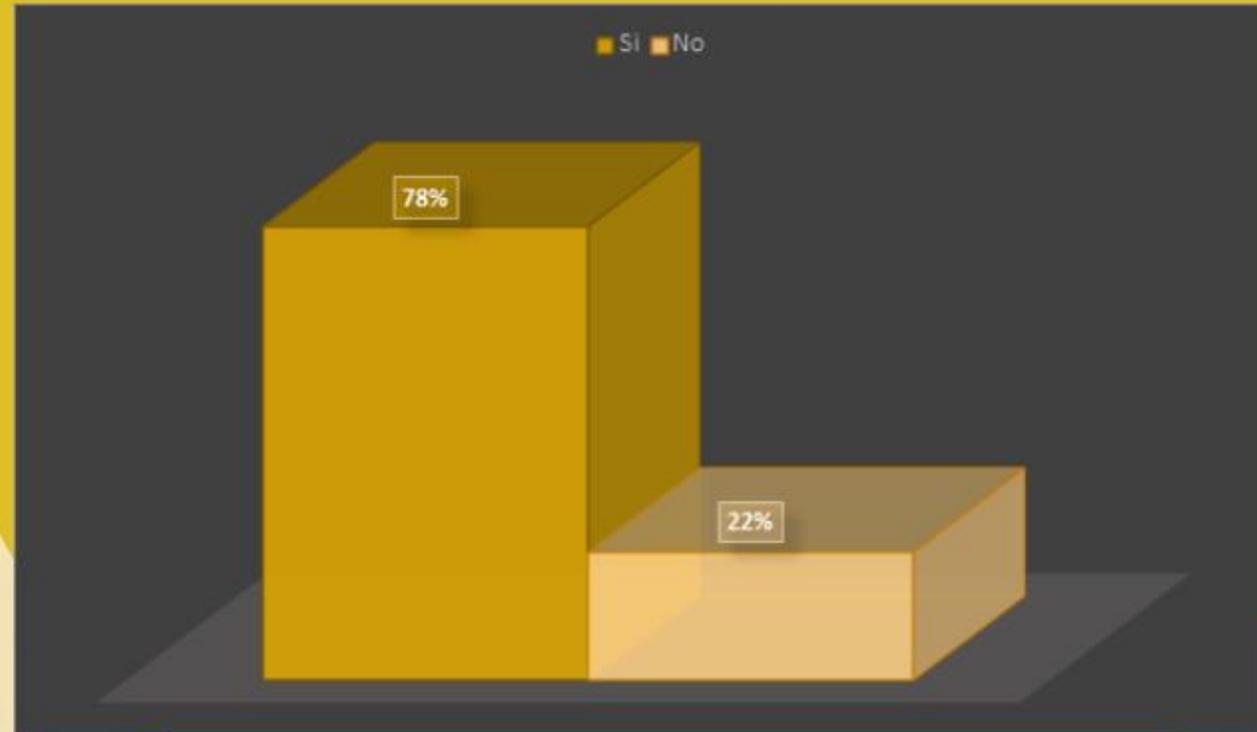


# Planteamientos

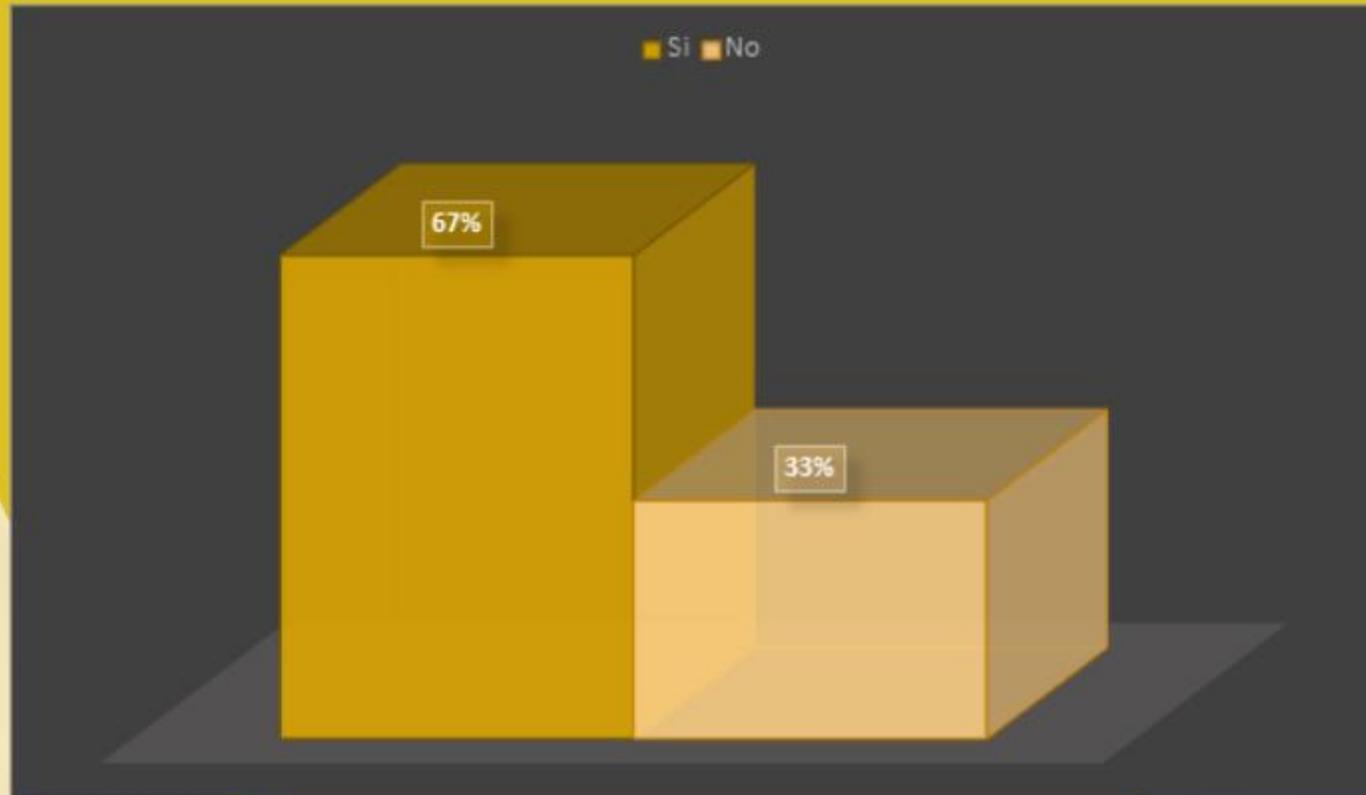
*Dentro de la lluvia de ideas de los integrantes del equipo de trabajo se analizaron posibilidades que tenían como común denominador el aprovechamiento del residuo de la utilización de la madera (Viruta), siendo finalmente protagonistas la opción de crear láminas aprovechando dicho elemento.*



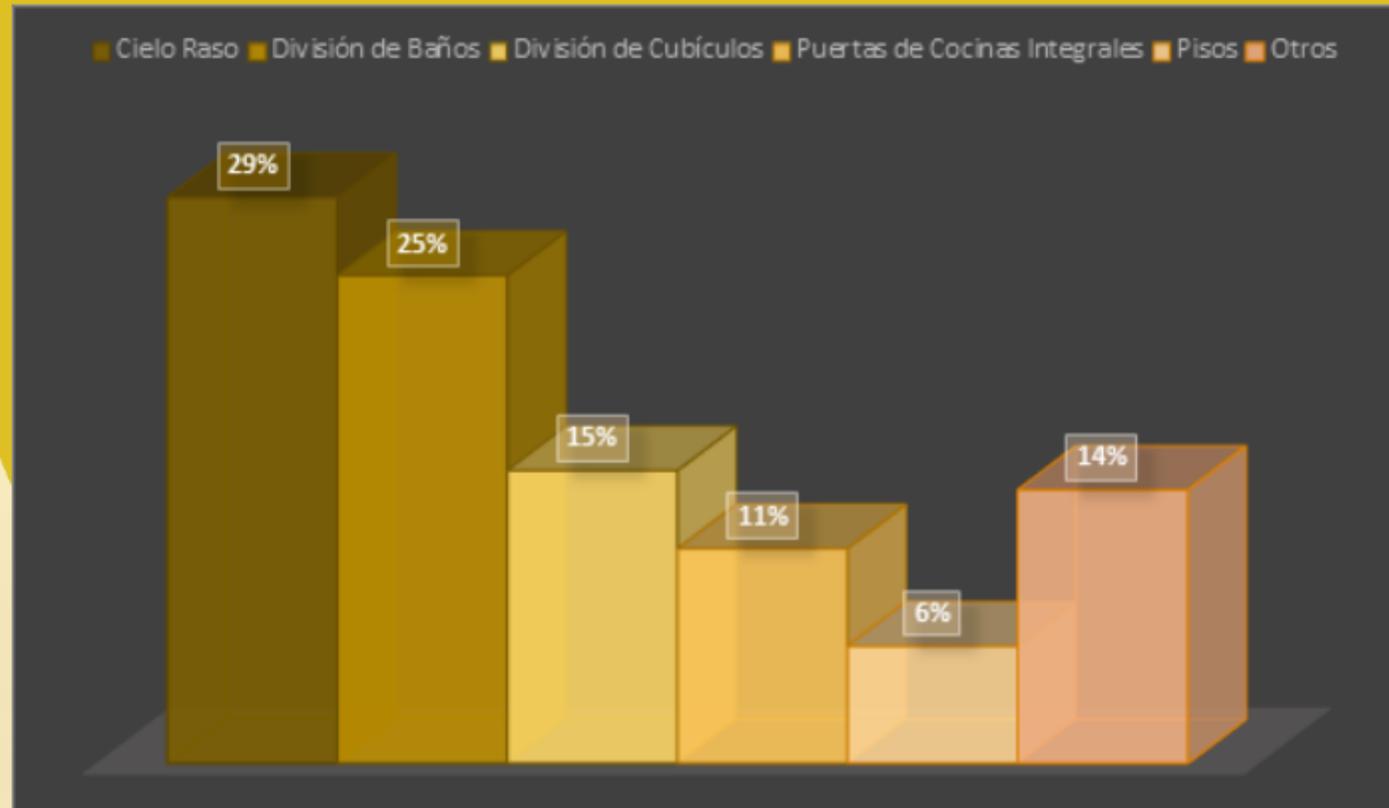
**¿Considera útil el aprovechamiento de la viruta de madera en productos para la construcción?**



**En su percepción ¿Cree que la viruta de madera puede perfilarse como un elemento estético para su utilización en láminas?**



## ¿Que tipo de elementos podrían realizarse empleando la viruta de madera?



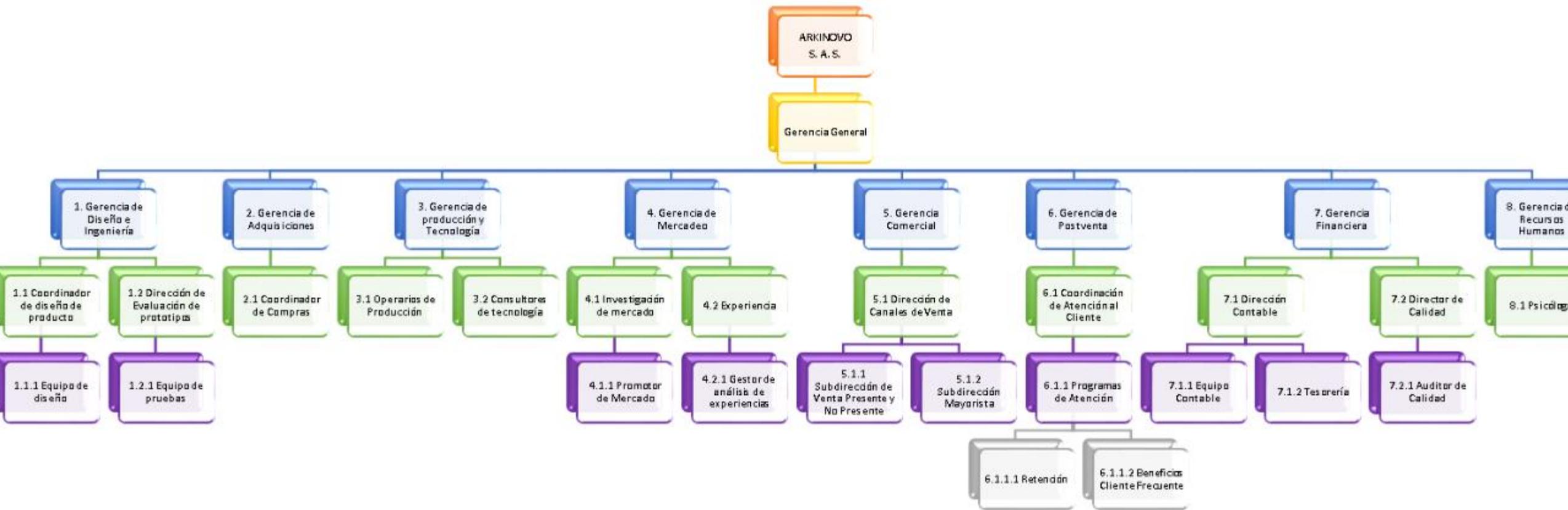
# ¿A qué se dedica nuestra empresa?

*Akinovo sas es una empresa dedicada al aprovechamiento del residuo sólido de la madera (viruta), el cual, combinado con resinas y mediante un proceso industrial, es convertido en láminas de divisiones de baño*



**NUESTRO  
EQUIPO**

**RESULTADOS**



## Ficha técnica RESIN WOOD

<b>Descripción</b>	RESIN WOOD es una lámina para cielo raso, creada por medio del aprovechamiento de la viruta de madera que en el 95% de los escenarios es desechada. Esta labor de producción contribuye a la disminución de la contaminación y reduce considerablemente la acumulación de residuos sólidos.			
<b>Usos</b>	Pese a que el diseño del producto fue dirigido en miras a mejorar aspectos que no cubren otros productos en el mercado actual, RESIN WOOD puede ser utilizado en espacios y fines, tales como divisiones en general y para el recubrimiento de algunas superficies bajo previo pedido y consulta de características.			
<b>Características técnicas</b>	<b>Item</b>	<b>Unidad</b>	<b>Medida</b>	<b>Observaciones</b>
	Alto	metros		
	Ancho	metros		
	Espesor	metros		
	Peso de lámina	kilogramos		
	Permeabilidad	-		
	Resistencia al corte			
	Resistencia a la flexión transversal			
Resistencia a la flexión longitudinal				
<b>Almacenamiento</b>	Las láminas deben ser almacenadas de manera horizontal, apilando una sobre otra, preferiblemente en un espacio con ventilación apropiada y en un lugar cubierto.			
<b>Restricciones</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El uso de exteriores puede afectar las condiciones estéticas del producto.</li> <li>• Preferiblemente no utilizarla para soportar cargas mayores a 20 kilogramos en el centro de cada lámina.</li> </ul>			
<b>Recomendaciones de uso</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Las láminas pueden ser trabajadas con herramientas de carpintería convencional.</li> <li>• Es recomendable perforar cada lámina a mínimo dos centímetros de cada borde.</li> <li>• Las láminas pueden ser limpiadas con productos a base de agua o de alcohol sobre la superficie lisa.</li> </ul>			
<b>Materialidad</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Viruta de madera.</li> <li>• Resina Poliéster.</li> <li>• Catalizador</li> <li>• Cobalto</li> <li>• Desmoldante.</li> </ul>			
<b>Características generales del producto</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impermeable</li> <li>• No se presentan fisuras al corta con copa, para la instalación de balas o iluminación</li> <li>• Resistencia a los golpes de caídas a altura de 1.50 m.</li> <li>• Se puede utilizar en zonas húmedas.</li> <li>• Mantiene sus propiedades mecánicas y estéticas en el tiempo.</li> <li>• Puede mantener diseños incluidos que no afectan la lámina.</li> </ul>			
<b>Contexto legal y normativo</b>	Este producto cumple los requisitos estipulados dentro de la NTC 36 31 "ESPECIFICACIONES GENERALES CONCERNIENTES A LA VENTILACIÓN DE RECINTOS INTERIORES" y NTC 4595 "PLANEAMIENTO Y DISEÑO DE INSTALACIONES Y AMBIENTES ESCOLARES"			

**PROCESO  
PRODUCTIVO**



# El cliente

*En Arkinovo S. A. S. como en cualquier otra empresa, el contacto que se tiene con el cliente es fundamental para su evolución.*

Segmento

Propuesta  
de valor

Canales de  
comunicación

Relación  
con los  
clientes

# Segmento del cliente

*Industria de la construcción, específicamente, compradores de acabados arquitectónicos y diseñadores de interiores que propendan por la innovación en la decoración y busquen alternativas ecológicas*

# Propuesta de valor

*Resing Wood es un producto único en el mercado por la materia prima empleada. Se caracteriza por su estética innovadora que emplea diferentes tipos de recursos en pro de un diseño exclusivo.*

# Canales de comunicación

*Redes sociales, periódicos y revistas impresas y digitales especializadas en temas de la construcción y el diseño, volantes, pendones y comerciales radiales y de televisión.*

## Relación con el cliente

*La relación con los clientes debe ser directa, ya que Arkinovo S. A. S depende comercialmente 100% de los mismos, al entender que estos serán sus consumidores, compradores y apoyo para la evolución de su empresa y marca.*

# PROYECCIÓN FINANCIERA

Préstamo

Amortización  
del préstamo

Inversión

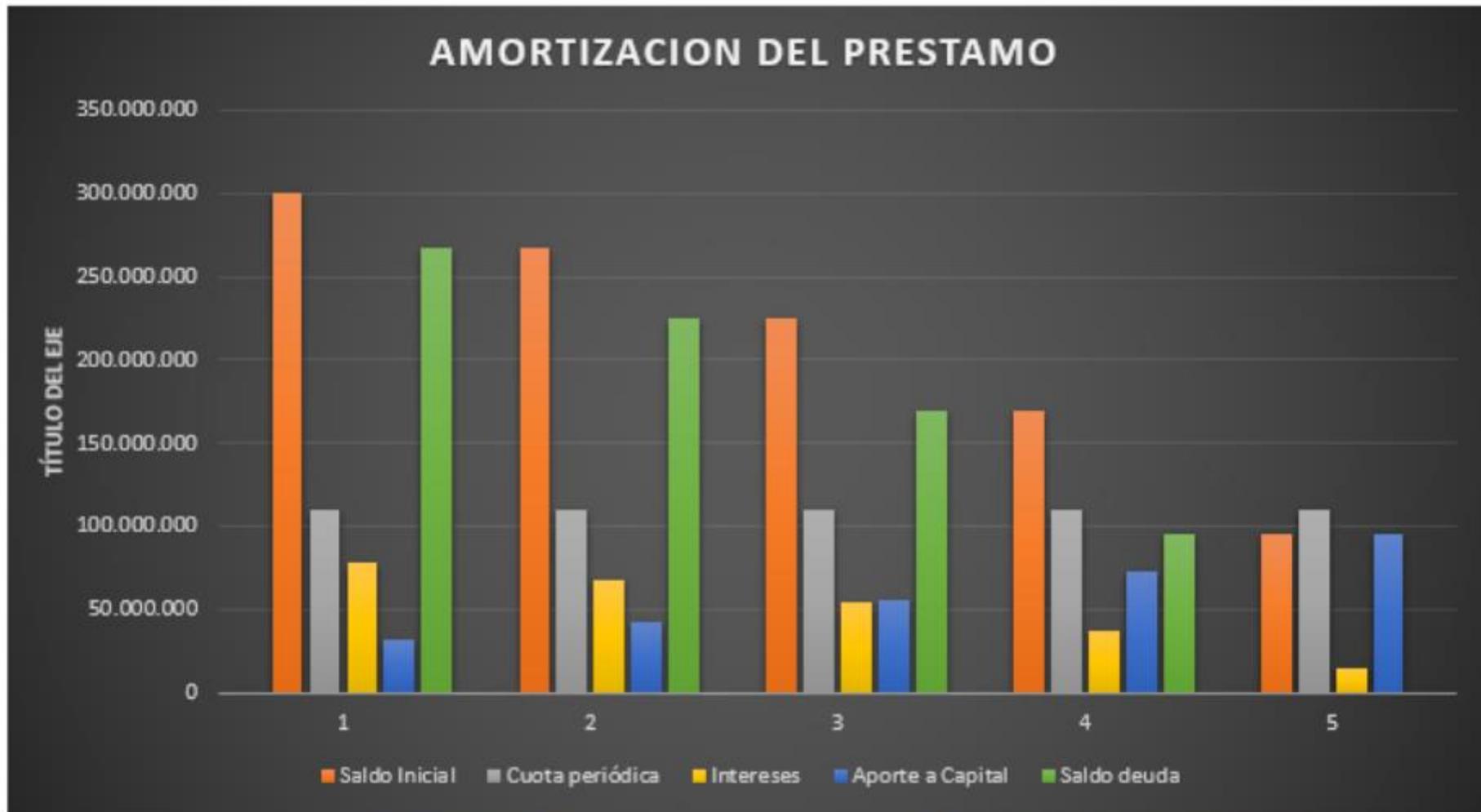
Depreciación

Punto de  
Equilibrio

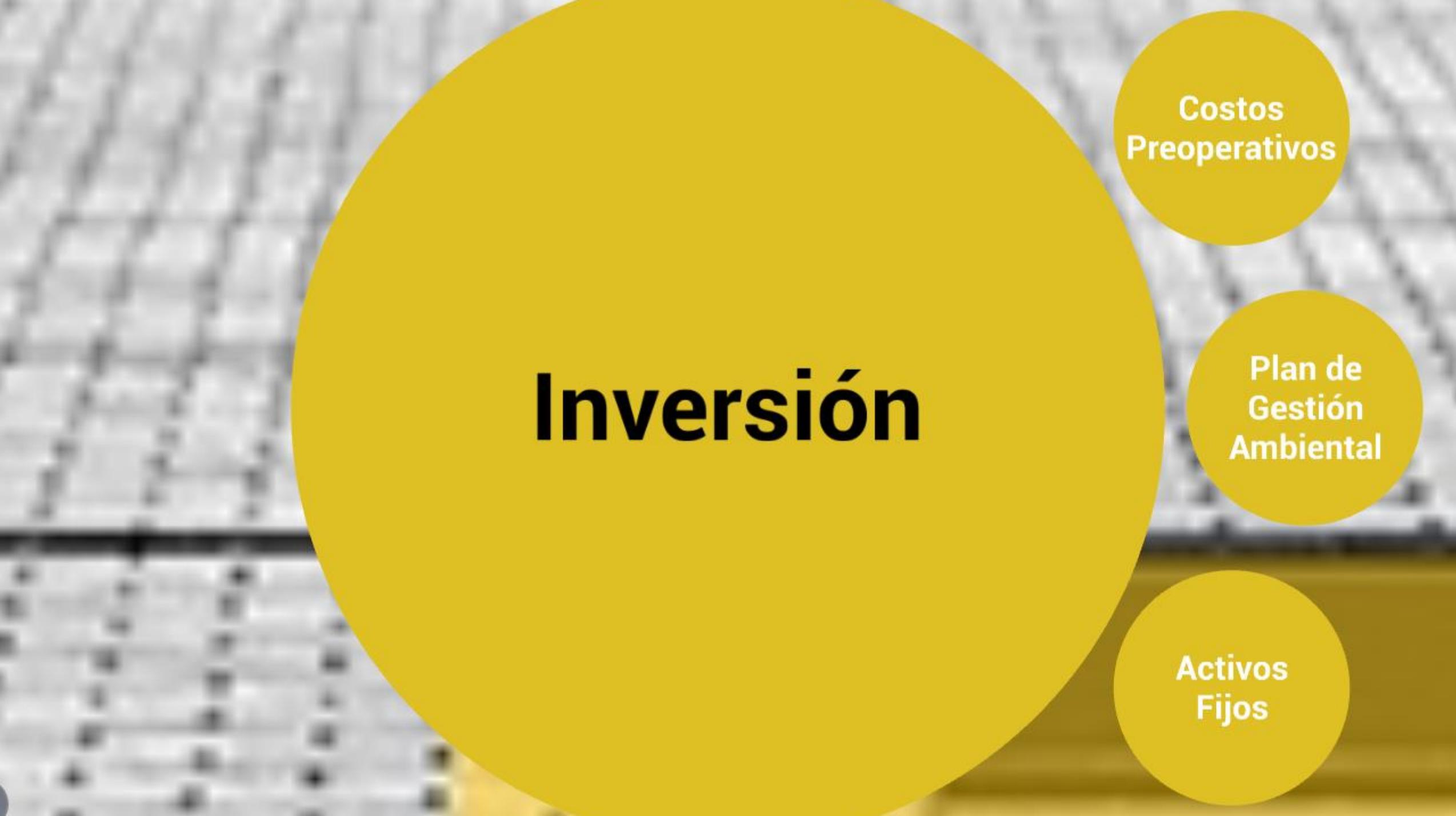
**Financiación del proyecto: Inversión \$**

<b>Descripción</b>	<b>\$</b>	<b>Unidad</b>
<b>1. Aporte de los Socios:</b>		
Jonathan Castro Castro	300.000.000	
Carlos Augusto Nova Quintero	300.000.000	
<b>Total</b>	<b>600.000.000</b>	
<b>2. Préstamo Bancario Davivienda</b>		
2.1 Capital	300.000.000	
2.2 Plazo de Pago (años)		5
2.3 Período de pago por año		Mensual
2.4 Períodos por año		12
2.4 Total de períodos del préstamo		60
2.5 Tasa efectiva anual		<b>30,91%</b>
2.6 Tasa efectiva mensual		2,27%
2.7 Pago de cuota periódica mes		9.203.416
2.8 Seguro Financiero		10.250

AMORTIZACIÓN DEL PRÉSTAMO					
PRESTAMO/ CANT. COUTAS	1	2	3	4	5
Saldo Inicial	300.000.000	267.402.706	224.729.589	168.866.212	95.735.464
Cuota periódica	110.440.992	110.440.992	110.440.992	110.440.992	110.440.992
Intereses	77.843.698	67.767.875	54.577.614	37.310.244	14.705.530
Aporte a Capital	32.597.294	42.673.117	55.863.378	73.130.748	95.735.462
Saldo deuda	267.402.706	224.729.589	168.866.212	95.735.464	2



# **Inversión**



```
graph LR; A((Inversión)) --- B((Costos Preoperativos)); A --- C((Plan de Gestión Ambiental)); A --- D((Activos Fijos));
```

**Costos  
Preoperativos**

**Plan de  
Gestión  
Ambiental**

**Activos  
Fijos**

**COSTOS PRE OPERATIVOS**

<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR UNT</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
Documentación Legal		\$ 987.326	\$ 987.326
Contratacion Inicial Operarios	10	\$ 900.000	\$ 9.000.000
Contratacion Inicial Administrativos	5	\$ 2.000.000	\$ 10.000.000
Servicios Inicio de actividades		\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
Instalacion de computadores	12	\$ 240.000	\$ 2.880.000
Papeleria Inicial		\$ 185.000	\$ 185.000
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 29.052.326</b>

**PRESUPUESTO PLAN GESTION AMBIENTAL**

<b>ITEM</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	1	\$ 5.154.620	\$ 5.154.620
PLAN DE MONITOREO	1	\$ 5.645.856	\$ 5.645.856
PLAN DE CONTINGENCIA Y SEGURIDAD	1	\$ 5.021.793	\$ 5.021.793
PLAN DE CAPACITACION Y EDUCACION AMBIENTAL	1	\$ 1.879.652	\$ 1.879.652
PLAN DE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS	1	\$ 4.250.000	\$ 4.250.000
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 21.951.921</b>

# ACTIVOS FIJOS

OFICINA			
ITEM	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL
Oficina	1	\$ 250.000.000	\$ 250.000.000
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 250.000.000</b>

EQUIPO DE COMPUTO			
ITEM	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL
Equipos de Cómputo	10	\$ 1.124.450	\$ 11.244.500
Impresora Multifunciona	3	\$ 250.000	\$ 750.000
Servidor	1	\$ 6.550.000	\$ 6.550.000
Tv Plasma 50"	1	\$ 2.230.000	\$ 2.230.000
Video Beam	1	\$ 348.600	\$ 348.600
Telefonos	4	\$ 100.000	\$ 400.000
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 21.523.100</b>

MUEBLES Y ENSERES			
ITEM	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL
Escritorios	8	\$ 384.020	\$ 3.072.160
Mesa de Juntas	1	\$ 245.000	\$ 245.000
Sillas	15	\$ 72.500	\$ 1.087.500
Archivador	3	\$ 319.940	\$ 959.820
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 5.364.480</b>

MAQUINARIA Y EQUIPO			
ITEM	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL
Molino para pigmentos	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
Agitador industria	1	\$ 3.418.000	\$ 3.418.000
Preparador de moldes	1	\$ 1.420.000	\$ 1.420.000
Aplicador de desmoldante	1	\$ 2.531.000	\$ 2.531.000
Almacenador de viruta	1	\$ 972.000	\$ 972.000
Aplicador de resina	1	\$ 418.000	\$ 418.000
Horno	1	\$ 4.526.000	\$ 4.526.000
Taladro	1	\$ 5.936.000	\$ 5.936.000
Maquinaria adicional no determinada	1	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 5.418.000</b>

**TOTAL ACTIVOS FIJOS**

**\$ 282.305.580**

## Depreciación

Año	1	2	3	4	5	Salvamento
Valor Activos	\$ 311.491.538	\$ 244.833.310	\$ 192.439.737	\$ 151.258.227	\$ 118.889.433	\$ 93.447.461
Depreciación Periodo	\$ 66.658.228	\$ 52.393.573	\$ 41.181.510	\$ 32.368.794	\$ 25.441.972	
Depreciación Acumulada	\$ 66.658.228	\$ 119.051.801	\$ 160.233.311	\$ 192.602.105	\$ 218.044.077	



TIEMPO	UNID. VENDIDAS
1	9167
2	18333
3	27500
4	36667
5	45833
6	55000
7	64167
8	73333
9	82500
10	91667
11	100833
12	110000

**PUNTO DE EQUILIBRIO**  
102624



El punto de equilibrio sera alcanzado cuando estemos aproximadamente en el mes 11 y 16 dias